**Порядок предоставления жилых помещений и заселения в общежитие**.

 Заселение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии Положением о студенческом общежитии. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение предоставляется из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на одного проживающего.

 Проживающие в общежитии и администрация Учреждения заключают договор найма жилого помещения. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр передается проживающему, другой находится у заведующего общежитием.

 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующей общежитием с регистрацией в соответствующем журнале с указанием подписи инструктируемого, а также даты проведения инструктажа.

 Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном Федеральной миграционной службой Российской Федерации. Абитуриенты могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой стоимости проживания.

 Размер оплаты за проживание в общежитии на учебный год для всех категорий обучающихся определяется приказом директора Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Забайкальского края.

 Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии обучающиеся, являющиеся:

 - детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;

 -лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

 - лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

 - детьми инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

 - обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

 - обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, а так же обучающиеся из числа граждан, проходивших в течении не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» -«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года№53 -ФЗ «О воинской обязанности и военной службе и ветеранами боевых действий;

- студентам, являющихся детьми граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации и принимающих участие в специальной военной операции;

- обучающиеся из числа граждан проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации и др.

 Указанные лица обязаны при заключении договора найма жилого помещения представить директору Учреждения заявление об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии с приложением копии уведомления о назначении государственной социальной помощи, а также иных документов, на основании которых они могут быть освобождены от внесения такой платы.

 При отъезде на каникулы или на практику проживающий должен проинформировать об этом коменданта общежития, привести комнату в надлежащее санитарное состояние для сдачи. В случае обнаружения порчи или недостачи имущества ГПОУ «Шилкинский МПЛ» проживающие обязаны возместить его стоимость лицею в полном объеме.

 В случае досрочного расторжения или окончания срока действия договора найма жилого помещения обучающиеся, проживающие в общежитии, в 3-х дневный срок обязаны освободить занимаемое место в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в надлежащем виде. Подпись коменданта общежития в обходном листе является обязательной.